

Adm. proc Ongeschikt + Onbew. - besluit

Adresgegevens				
Adres	Gemeente	Postcode	Beslissing	Reden geen besluit
Het Veld 13B	Middelkerke	8434	Voldoet	
Zwaluwenlaan 10 bus 0201	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Parijsstraat 18 bus 0504	Middelkerke	8430	Voldoet	
René Mouchottestraat 14 bus 0202	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Meeuwenlaan 6 bus 0202	Middelkerke	8434	Geen besluit	opgestart obv gemene delen, gebreken ondertussen aangepakt
Zomerlaan 14 bus 0202	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Jules Van den Heuvelstraat 36 bus 0305	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Parklaan 3 bus 0301	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Graaf Jansstraat 14	Middelkerke	8434	Voldoet	Op verzoek van de houder van het zakelijk recht werd een hercontrole uitgevoerd in de woning. Hieruit blijkt dat alle vastgestelde gebreken afdoende aangepakt werden en de woning opnieuw voldoet aan de minimale normen van de Vlaamse Codex Wonen.
Graaf Jansstraat 14	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Hoogstraat 50	Middelkerke	8434	Voldoet	De deadline voor het uitvoeren van de noodzakelijke herstellingen werd op verzoek van de houder van het zakelijk recht een aantal keer verlengd. het aanpakken van de resterende gebreken vergde het vernieuwen van het dak. De houder van het zakelijk recht had hiertoe een offerte aanvaard en ondertekende, maar de aangestelde aannemer stelde het effectieve uitvoeren van de werken een aantal keer uit. Op verzoek van de houder van het zakelijk recht werd een hercontrole uitgevoerd in de woning op 06/06/2025. Uit het onderzoek blijkt dat het aantal gebreken herleid werd tot 1 gebrek categorie I, waardoor de woning opnieuw voldoet aan de minimale normen van de Vlaamse Codex Wonen.
Meeuwenlaan 6 bus 0101,?Meeuwenlaan 6 bus 0102	Middelkerke	8434	Geen besluit	procedure op basis van gebreken in de gemene delen, geen onderzoek in het privatieve. De gebreken in het privatieve werden aangepakt.
Distellaan 81 bus 0302	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Zomerlaan 14 bus 0201	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Oorlogsinvalidenlaan 43 bus 0102	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Distellaan 56 bus 0102	Middelkerke	8434	Voldoet	
Ooievaarslaan 1 bus 0102	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zwaluwenlaan 10 bus -102	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Prosper Pouletstraat 11 bus 0403	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Prosper Pouletstraat 11 bus 0305	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Oorlogsinvalidenlaan 43 bus 0201	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Paul de Smet de Naeyerstraat 35 bus 0203	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Oorlogsinvalidenlaan 43 bus 0301	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Flandrialaan 2 bus 0002	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Meeuwenlaan 33 bus 0101	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	De werken zijn beëindigd, maar er dienen nog extra keuringen aangevraagd te worden
Meeuwenlaan 33 bus 0101	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Parijsstraat 28 bus 0301	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Graaf Jansstraat 44	Middelkerke	8434	Voldoet	Er werd op 23/12/2025 op verzoek van de houder van het zakelijk recht een hercontrole uitgevoerd. Uit het onderzoek blijkt dat het aantal gebreken herleid werd tot 1 gebrek categorie I, waardoor de woning opnieuw voldoet aan de minimale normen van de Vlaamse Codex Wonen.
Graaf Jansstraat 16	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Zwaluwenlaan 10 bus 0302	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Oorlogsinvalidenlaan 43 bus 0303	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Essex Scottishlaan 74 bus 0101	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Oorlogsinvalidenlaan 43 bus 0002	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
René Mouchottestraat 8 bus 0202	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zomerlaan 14 bus 0101	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Zeedijk 293 bus 0601	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Bonte Pierstraat 23	Middelkerke	8432	Uitstel wegens werken	
Henri Jasparlaan 182 bus 0003	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	

Zeedijk 232 bus 0706	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Ooievaarslaan 2 bus 0301	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Lombardsijdelaan 225	Middelkerke	8434	Voldoet	
Zeedijk 22 bus 0005	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Leopoldlaan 139 bus 0406	Middelkerke	8430	Voldoet	Uit de hercontrole uitgevoerd op 16/12/2025 werd er vastgesteld dat de woning voldoet aan de minimale normen van de Vlaamse Wooncode, van kracht sinds 01/01/2021.
Wulpenlaan 11B	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Ooievaarslaan 1 bus 0001	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Kerkstraat 45 bus 0101	Middelkerke	8430	ongeschiktverklaring	
Zeedijk 105 bus 0301	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zeedijk 221 bus 0601	Middelkerke	8430	Voldoet	Op verzoek van de houder van het zakelijk recht werd een hercontrole uitgevoerd in het appartement op 02/12/2025. Uit de hercontrole bleek dat het appartement opnieuw voldoet aan de minimale normen van de Vlaamse Codex Wonen
Ooievaarslaan 1 bus 0203	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zomerlaan 23 bus 0303	Middelkerke	8434	Voldoet	
Meeuwenlaan 6 bus 0302	Middelkerke	8434	Geen besluit	procedure op basis van gebreken in de gemene delen. De gebreken werden ondertussen opgelost. Geen onderzoek in het privatieve
Oorlogsinvalidenlaan 43 bus 0103	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Zeedijk 34 bus 0308	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zeedijk 286 bus 0306	Middelkerke	8430	Voldoet	
Zwaluwenlaan 10 bus 0002,?Zwaluwenlaan 10 bus 002	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zwaluwenlaan 10 bus 0202	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Oorlogsinvalidenlaan 43 bus 0003	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Kerkstraat 27 bus 0101	Middelkerke	8430	ongeschikt- en onbewoonbaarverklarin	
Henri Jasparlaan 178 bus 0708	Middelkerke	8434	Voldoet	
Oorlogsinvalidenlaan 43 bus 0302	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Oorlogsinvalidenlaan 2A bus 0202	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Oorlogsinvalidenlaan 2A bus 0202	Middelkerke	8434	Voldoet	
Ooievaarslaan 1 bus 0003	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Irislaan 9	Middelkerke	8434	Voldoet	Uit de hercontrole uitgevoerd op 16/12/2025 werd vastgesteld dat de woning voldoet aan de minimale normen van de Vlaamse Codex Wonen, van kracht sinds 01/01/2021
Zwaluwenlaan 10 bus 0102	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zeedijk 300 bus 0415	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Jules Van den Heuvelstraat 5 bus 0001	Middelkerke	8430	Voldoet	Uit de hercontrole uitgevoerd op 18/12/2025 door de woningcontroleur werd er vastgesteld dat de woning opnieuw voldoet aan de minimale normen van de Vlaamse Codex Wonen, van kracht sinds 01/01/2021.
Parklaan 19 bus 0103	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Meeuwenlaan 6 bus 0301	Middelkerke	8434	Geen besluit	gebreken opgestart op basis van de gemene delen. hercontrole wijst uit dat de gebreken ondertussen aangepakt zijn. Geen onderzoek in het privatieve
Oorlogsinvalidenlaan 43 bus 0001	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Zeltestraat 2	Middelkerke	8433	Voldoet	
Zomerlaan 14 bus 0001	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Essex Scottishlaan 74 bus 0002	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Zwaluwenlaan 10 bus 0001	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Kerkstraat 12 bus 0302	Middelkerke	8430	Voldoet	Uit de hercontrole blijkt dat het appartement opnieuw aan de minimale normen voldoet
Kemmelbergstraat 2 bus 0204	Middelkerke	8430	Voldoet	
Zeedijk 56 bus 0401	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zomerlaan 14 bus 0102	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Koninginnelaan 2A bus 0402	Middelkerke	8430	Voldoet	
Koninginnelaan 2A bus 0402	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Arthur Meynneplein 1 bus 0103	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	

Zwaluwenlaan 10 bus 0301	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zeedijk 312 bus 0001	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Meeuwenlaan 33 bus 0301	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	De werken zijn beëindigd, maar er dienen nog keuringsattesten ingediend te worden
Meeuwenlaan 33 bus 0301	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Jules Van den Heuvelstraat 36 bus 0802	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zomerlaan 14 bus 0002	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Ooievaarslaan 1 bus 0103	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Dorpsplein 30 bus 0301	Middelkerke	8434	Voldoet	
Dorpsplein 30 bus 0301	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Ooievaarslaan 1 bus 0101	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zeedijk 240 bus 0001	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zeedijk 240 bus 0001	Middelkerke	8430	ongeschiktverklaring	
Ooievaarslaan 1 bus 0202	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zwaluwenlaan 10 bus -101	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zwaluwenlaan 10 bus 0101	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Ooievaarslaan 1 bus 0201	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zomerlaan 14 bus 0301	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Distellaan 85 bus 0202	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Zeedijk 173 bus 0202	Middelkerke	8430	Voldoet	
Leopoldlaan 137 bus 0506	Middelkerke	8430	Voldoet	
Zeedijk 179 bus 0406	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Paul de Smet de Naeyerstraat 34 bus 0208	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Flandrialaan 2 bus 0402	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Zomerlaan 14 bus 0302	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Henri Jasparlaan 176 bus 0215	Middelkerke	8434	Voldoet	
Schuddebeurzeweg 8	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Schuddebeurzeweg 8	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Ooievaarslaan 1 bus 0002	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zeedijk 297 bus 0408	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Zeedijk 297 bus 0408	Middelkerke	8430	Voldoet	De hercontrole, uitgevoerd op verzoek van de houder van het zakelijk recht (aanvraag op 19/11/2025, ontvangst betaling retributie op 21/11/2025), wees uit dat het appartement opnieuw aan de minimale normen van de Vlaamse Codex Wonen voldoet.
Oorlogsinvalidenlaan 43 bus 0203	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Oorlogsinvalidenlaan 43 bus 0202	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	
Onderwijsstraat 10	Middelkerke	8430	Uitstel wegens werken	
Oorlogsinvalidenlaan 43 bus 0101	Middelkerke	8434	Uitstel wegens werken	